

Betalingsvedtægt for Ringsted Spildevand A/S og Ringsted Centralrenseanlæg A/S

Marts 2021



Ringsted Forsyning

Forord	4
1. Vedtægtens område	4
1.1. Vedtægtens dækningsområde	4
1.2. Forsyningspligt mv.	5
2. Budget og regnskab for Ringsted Spildevandsforsyning.....	6
3. Takstafsættelse	6
4. Definitioner.....	7
4.1 Spildevand, husspildevand og tag -og overfladevand (regnvand).....	7
4.2 Spildevandsanlæg.....	7
4.3 Ejendom, grundgrænse, boligenheder og erhvervsejendom.....	7
5. Tilslutningsbidrag.....	8
5.1 Tilslutning til Ringsted Spildevandsforsynings kloak	8
5.2 Tilslutningsbidragets størrelse – standardiseret bidrag	8
5.3 Beregning af tilslutningsbidrag for boliger	8
5.4 Beregning af tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme i byzone	9
5.5 Beregning af tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme i landzone	9
5.6 Supplerende tilslutningsbidrag	9
5.7 Forfaldstidspunkt for tilslutningsbidraget	11
5.8 Indeksering.....	11
5.9 Sikkerhedsstillelse.....	12
6. Overtagelse af private anlæg.....	12
6.1 Overtagelse af eksisterende private anlæg.....	12
6.2 Overtagelse af private anlæg udført som privat byggemodning	12
6.3 Tilslutning af fælles private anlæg til Ringsted Spildevandsforsynings anlæg.....	13
7. Vandafledningsbidrag	13
7.1 Vandafledningsbidragets størrelse	14
7.2 Det variable vandafledningsbidrags størrelse	14
7.3 Takstfastsættelsen	17
7.4 Vandmålere.....	17
7.5 Beregning af vandafledningsbidrag af boligenheder	17
7.6 Vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme	17
7.7 Vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme, der tilleder direkte til centralrenseanlægget i henhold til det justerede betalingsprincip	18
7.8 Fradragets for erhvervsejendomme for vand, der ikke tilledes kloaksystemet	18

7.9 Reduktion i – eller fritagelse for vandafledningsbidrag ved tilledning af vand fra afværgepumpninger	19
7.10 reduktion i vandafledningsbidraget ved tilledning af filterskyllevand og kølevand ..	19
7.11 Ledningsbrud	20
7.12 Forfaldstidspunkt for opkrævning af vandafledningsbidrag	20
8. Særbidrag	20
9. Vejbidrag.....	21
9.1 Bidrag for statsveje.....	21
9.2 Bidrag for kommunale og fælles private veje	22
10. Kontraktligt medlemskab af kloakforsyning – enkeltejendoms løsninger i det åbne land	22
10.1 Grundlæggende betingelser for tilbud om kontraktligt medlemskab.....	22
10.2 Tilbuddets omfang og konsekvens	22
11. Betaling for el til minipumpestationer	23
12. Målerdata.....	23
13. Fælles bestemmelser.....	24
14. Betalingsvedtægtsens ikrafttræden	25

Forord

I Ringsted Kommune udføres håndtering af spildevand af Ringsted Spildevand A/S og Ringsted Centralrenseanlæg A/S (samlet herefter kaldet Ringsted spildevandsforsyning, medmindre andet specifikt nævnes i vedtægten). Begge aktieselskaber ejes 100 pct. af Ringsted Kommune.

I medfør af § 3 i bekendtgørelse nr. 553 af 24. april 2020 af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. med senere ændringer (betalingsloven) har Ringsted Spildevandsforsyning fastsat de nærmere regler for tilslutning og betaling for spildevandshåndtering mv. inden for Ringsted Spildevandsforsynings forsyningsområde i denne betalingsvedtægt.

Betalingsvedtægten er behandlet og enstemmigt godkendt/vedtaget af Ringsted Spildevandsforsynings bestyrelse den 02.03.2021

Kommunalbestyrelsen i Ringsted Kommune har herefter fået forelagt betalingsvedtægten til godkendelse for i overensstemmelse med betalingslovens § 3 at vurdere, hvorvidt vedtægten er udformet i overensstemmelse med betalingsloven.

Kommunalbestyrelsen har på denne baggrund godkendt vedtægten den xx.xx.2021

Med denne vedtægt ophæves den tidligere betalingsvedtægt af januar 2016, ligesom alle øvrige ikke tinglyste aftaler og afgørelser mv., herunder landvæsenskommissionskendelser mv. om betaling for spildevandsafledning i Ringsted Spildevandsforsynings forsyningsområde bortfalder.

1. Vedtægtens område

1.1. Vedtægtens dækningsområde

Betalingsvedtægten gælder for eksisterende og kommende spildevandsanlæg inden for Ringsted Spildevandsforsynings forsyningsområde.

Betalingsvedtægtens regulering af de økonomiske forhold for spildevandsafledning gælder således for ejendomme, der er tilsluttet forsyningens spildevandsanlæg eller fremtidigt får krav om tilslutning til forsyningens spildevandsanlæg.

Betalingsvedtægtens regulering gælder endvidere i de situationer, hvor Ringsted Spildevands-forsyning har ansvaret for at etablere, drive og vedligeholde decentrale renseløsninger for boligejendomme, der er kontraktligt tilknyttet Ringsted Spildevandsforsyning i henhold til betalingslovens § 7 a.

Ringsted Spildevandsforsynings udgifter, som er nødvendige af hensyn til håndtering af tag- og overfladevand, i forbindelse med medfinansiering af kommunale og private klimatilpasningsprojekter kan dækkes af bidrag opkrævet efter betalingsloven og denne vedtægt.

Ringsted Spildevandsforsyning har udformet særskilte regulativer for håndtering og betaling for ejendomme, der afleder til bundfældningstanke og samletanke omfattet af de fælles, obligatoriske tømningsordninger i kommunen.

1.2. Forsyningspligt mv.

I de områder, hvor ejendommene i henhold til Ringsted Kommunes spildevandsplan er kloakeret, er Ringsted Spildevandsforsyning i henhold til miljøbeskyttelsesloven forpligtet til at føre stikledning frem til grundgrænsen for en ejendom eller områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg.

Det er Ringsted Spildevandsforsyning, der bestemmer, hvor stikledningen frem til grundgrænsen placeres.

Forsyningen er forpligtet til at sikre, at afledning fra disse ejendomme kan ske ved gravitation af spildevand fra stueplan. Hvis spildevandet fra en ejendom ikke kan graviteres fra stueplan, etablerer og finansierer forsyningen en pumpestation på ejendommen.

Forsyningen er således ikke forpligtet til at sørge for afledning af spildevand fra kældre mv.

Alle ejere af fast ejendom inden for et område, der er kloakeret eller planlægges kloakeret på denne måde, er i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4 forpligtet til at tilslutte sig forsyningens anlæg ved grundgrænsen.

Det er Ringsted Kommune, der efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, bestemmer, hvornår grundejerne skal tilslutte sig forsyningens anlæg ved grundgrænsen.

Ledninger (både trykledninger og gravitationsledninger) på privat grund etableres, finansieres, drives og vedligeholdes af grundejerne, der skal kloakeres. Omkostninger til fornyelse af ledninger mv. er ligeledes Ringsted Spildevandsforsyning uvedkommende. Ringsted Spildevandsforsyning skal bemærke, at de private grundejere er forpligtet til at sikre, at ledninger på privat grund til en hver tid er etableret i overensstemmelse med gældende normer og forskrifter – herunder at ledningerne er tætte og funktionsdygtige.

Tilsvarende gælder for afledning af spildevand fra kældre mv. Afledning af spildevand fra kældre sker på grundejernes eget ansvar og omkostninger til afledningen af spildevandet afholdes af grundejerne – herunder skal grundejerne selv sikre sig mod opstuvning af spildevand ved etablering af højt vandlukke og skal selv etablere pumpeløsninger, hvis spildevandet ikke kan afledes til forsyningen ved gravitation.

2. Budget og regnskab for Ringsted Spildevandsforsyning

Bestyrelserne for Ringsted Spildevand A/S og Ringsted Centralrenseanlæg A/S forelægger hvert år budgettet for det kommende år og regnskab for de to selskabers udgifter og indtægter for generalforsamlingerne til godkendelse.

Budgetterne for de to selskaber udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om de to selskabers forventede udgifter og indtægter for det kommende år.

Selskabernes regnskab aflægges efter principperne i årsregnskabsloven. Regnskabet følger kalenderåret.

Regnskaber for de to selskaber omfatter udgifter til, drift og vedligeholdelse samt driftsmæssige afskrivninger af selskabets spildevandsanlæg og de spildevandsanlæg, som Ringsted Spildevandsforsyning har etableret i henhold til betalingslovens § 7 a eller fremtidigt etablerer.

Regnskaberne omfatter endvidere udgifter til de to selskabers respektive administration af spildevandsforsyningen, udførelse og udbygning af selskabernes spildevandsanlæg og anlæg etableret efter lovens § 7 a tillige med eventuel udgifter til private og kommunale klimatilpasningsprojekter.

Endvidere omfatter regnskaberne udgifter til opfyldelse af anmodninger fra Ringsted Kommune efter miljøbeskyttelseslovens § 32 a og regler fastsat i medfør heraf.

Ringsted Spildevand A/S's og Ringsted Centralrenseanlæg A/S's årlige anlægs- og driftsudgifter m.v. dækkes af tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag opdelt i rensebidrag og ledningsbidrag, særbidrag samt vejbidrag fra statsveje, kommunale veje og private fællesveje.

Regnskaberne rummer endelig angivelse af finansielle udgifter – herunder til forrentning af optagne lån tillige med renteindtægter.

Ringsted Spildevand A/S og Ringsted Centralrenseanlæg A/S kan henlægge beløb til udbygning og fornyelse af selskabets spildevandsanlæg i overensstemmelse med vandsektorlovens regulering af de finansieringsmæssige rammer tillige med anlægs- og investeringsplanen i den gældende kommunale spildevandsplan og anden planlægning af betydning for selskabernes virke.

3. Takstafsættelse

Ringsted Spildevand A/S og Ringsted Centralrenseanlæg A/S fastsætter hvert år på baggrund af budgettet takster for samtlige bidragstyper reguleret af betalingsloven og denne betalingsvedtægt.

De fastsatte takster er underlagt vandsektorlovens regulering af prisloft. Taksterne godkendes af Ringsted Kommunes Kommunalbestyrelse i henhold til betalingslovens § 3.

4. Definitioner

4.1 Spildevand, husspildevand og tag -og overfladevand (regnvand)

Ved spildevand forstås alt vand, der afledes fra beboelse, virksomheder, øvrig bebyggelse samt befæstede arealer.

Ved husspildevand forstås spildevand fra husholdninger, herunder afløb fra vandklosetter.

Ved tag- og overfladevand forstås regnvand fra tagarealer og andre helt eller delvist befæstede arealer, herunder jernbaner. Tag- og overfladevandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra sådanne arealer, eller have en væsentlig anden sammensætning.

4.2 Spildevandsanlæg

Ved spildevandsanlæg forstås, åbne såvel som lukkede ledninger og andre anlæg, der tjener til afledning og/eller behandling af spildevand m.v. i forbindelse med udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet, afledning af spildevand til jorden eller anden form for bortskaffelse af spildevand.

Ved forsyningsanlæg forstås, spildevandsanlæg, der er ejet, drevet og vedligeholdt af Ringsted Spildevandsforsyning.

Ved private spildevandsanlæg forstås de spildevandsanlæg, der ikke er forsyningsanlæg og som ejes, drives og vedligeholdes af kommuner eller private.

Ved fælles private spildevandsanlæg forstås private spildevandsanlæg, der afleder spildevand fra flere ejendomme.

4.3 Ejendom, grundgrænse, boligenheder og erhvervsejendom

Ved en ejendom forstås ét matrikelnummer eller flere matrikelnumre, der ifølge notering i matriklen skal holdes forenet.

Ved grundgrænsen for en ejendom forstås ejendommens skel til anden ejendom eller offentlig vej.

Ved en boligenhed forstås en én families bolig med ét selvstændigt køkken.

Ved en erhvervsejendom forstås en ejendom, der ikke bruges alene til beboelse – herunder industri- og håndværksvirksomheder, kirker, hoteller og plejehjem – samt ejendomme med blandet bolig og erhverv – herunder landbrugsejendomme, der er tilsluttet Spildevandsanlægget med andet end husspildevand fra boligen.

Ved erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, forstås virksomhed, der udbyder varer eller tjenesteydelser mod vederlag. Det er tilstrækkeligt, at vederlaget alene dækker varernes eller ydelsernes omkostninger. Virksomhed og ydelser, der betales med gebyr,

kan også være omfattet. Det er uden betydning, om aktiviteten udøves af en nonprofitvirksomhed, såfremt den udøves i konkurrence med andre virksomheder på et marked, og ydelsen leveres mod et vederlag.

5. Tilslutningsbidrag

5.1 Tilslutning til Ringsted Spildevandsforsynings kloak

Ved tilslutning af en ejendom til Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg via den fremførte stikledning pålignes ejendommen et tilslutningsbidrag.

Tilslutningsbidraget opkræves som udgangspunkt (se neden for under punkt 5.6 for undtagelser for denne regel) alene hos ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet den tidligere kommunale kloakforsynings spildevandsanlæg eller Ringsted Spildevandsforsyning spildevandsanlæg eller ikke tidligere har været pålignet et tilslutningsbidrag.

Der opkræves endvidere tilslutningsbidrag for ejendomme, der indgår kontraktligt medlemskab af forsyningen (se neden for under punkt 10). De pålignes et standardtilslutningsbidrag svarende til en ejendom, der er tilsluttet spildevandsanlægget. De nærmere betingelser for medlemskabet fastlægges i en kontrakt.

5.2 Tilslutningsbidragets størrelse – standardiseret bidrag

Tilslutningsbidraget er et standardbidrag, der er fastsat i betalingsloven.

Standardtilslutningsbidraget for tilslutning af både spildevand og regnvand (fuldt bidrag) udgør i 1997-priser kr. 30.000 ekskl. moms. Beløbet indeksreguleres, se neden for under punkt 5.8.

Standardtilslutningsbidraget lægges til grund ved beregning af tilslutningsbidrag, der opkræves fra boligejendomme og erhvervsjendomme.

Hvis en ejendom i henhold til en vedtagen spildevandsplans områdeafgrænsning alene kan tillades tilsluttet for spildevand (ikke regnvand) udgør tilslutningsbidraget 60 % af et fuldt standardtilslutningsbidrag.

5.3 Beregning af tilslutningsbidrag for boliger

Boligenheder pålignes et standardtilslutningsbidrag pr. boligenhed. Tilslutningsbidraget beregnes således ud fra antallet af selvstændige boligenheder på den enkelte ejendom.

5.4 Beregning af tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme i byzone

Erhvervsejendomme beliggende i byzone pålignes et standardtilslutningsbidrag pr. påbegyndt 800 m² grundareal. Til forståelse af ordet "påbegyndt" kan det oplyses, at en erhvervsejendom på f.eks. 801 m² grundareal betaler 2 standardtilslutningsbidrag og at en erhvervsejendom på 1601 m² betaler 3 standardtilslutningsbidrag.

Det er tingbogens udvisende af en ejendoms grundareal, der lægges til grund for beregningen.

5.5 Beregning af tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme i landzone

For erhvervsejendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra ejendommens bebyggede areal, hvorfra der afledes spildevand og en skønnet bebyggelsesprocent sættes til 40 %.

For ubebyggede ejendomme i landzone skønnes et maksimalt bebygget areal ud fra bygge-lovgivningen eller lokal planlægning mv.

Det faktiske areal udgøres af arealet på alle bygninger (etagekvadratmeter ved flere etager), hvorfra der tilledes regn- og/eller spildevand.

Eksempel:

Bebygget areal, hvorfra der afledes spildevand (også tag- og overfladevand ved 100% kloakering = 1.560 m²

Beregnet grundareal = $1.560 \times 100/40 = 3.900 \text{ m}^2$

Tilslutningsbidrag $3.900 / 800 \text{ m}^2 = 4,9 = 5$ standardtilslutningsbidrag

5.6 Supplerende tilslutningsbidrag

I visse særlige tilfælde kan Ringsted Spildevandsforsyning opkræve yderligere tilslutningsbidrag fra ejendomme, der er tilsluttet eller er pålignet tilslutningsbidrag.

5.6.1 Supplerende tilslutningsbidrag ved udstykning fra en boligenhed

Ved udstykning af en eller flere nye selvstændige ejendomme fra en tilsluttet boligejendom opkræves der, hvis Ringsted Spildevandsforsyning fører stik frem til den eller de frastykkede parcellers grundgrænse, tilslutningsbidrag for tilslutningen af den eller de nye parceller.

5.6.2 Supplerende bidrag ved udstykning fra en erhvervsejendom i byzone

Ved udstykning af et areal fra en tilsluttet erhvervsejendom i byzonen, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede ejendomme, hvis ejendommen eller ejendommene, der udstykkes, før udstykningen var pålignede og/eller havde betalt tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved denne påligning af tilslutningsbidrag er gjort brug af dispensationsadgangen, der nu fremgår af betalingslovens § 2, stk. 8, til at fastsætte et lavere tilslutningsbidrag for den oprindelige erhvervsejendom.

Det er en betingelse for opkrævning af det supplerende tilslutningsbidrag, at forsyningen fører stik frem til den eller de frastykkede parceller.

Det tilslutningsbidrag, der i denne situation kan opkræves, beregnes som forskellen på det bidrag, der oprindeligt er pålignet, og det fulde tilslutningsbidrag, der oprindeligt kunne være pålignet efter betalingslovens regler.

Tilslutningsbidraget for den frastykkede ejendom kan dog i denne situation aldrig overstige, det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan pålignes for den frastykkede erhvervsejendom efter punkt 5.4.

5.6.3 Supplerende tilslutningsbidrag ved matrikulære ændringer mv. af erhvervsejendomme i byzone

Ved forøgelse af en tilsluttet erhvervsejendoms grundareal (arealoverførelse/matrikulær sammenlægning), der er beliggende i byzone, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag.

Bidraget, der i denne situation kan opkræves, beregnes på baggrund af det nye grundareal (efter de matrikulære ændringer) for ejendommen fratrukket det bidrag, der før de matrikulære ændringer kunne beregnes ud fra den oprindelige ejendoms grundareal.

Det er en betingelse for opkrævning af bidraget, at den ejendom, hvorfra arealet overføres ikke tidligere er pålignet eller har betalt tilslutningsbidrag og at denne ejendom ej heller i forvejen er tilsluttet Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg i nogen form – herunder heller ikke via et fælles privat anlæg, der afleder til Ringsted Spildevandsforsynings anlæg.

5.6.4 Supplerende tilslutningsbidrag ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone

Ved forøgelse af det bebyggede og tilsluttede areal for en erhvervsejendom i landzone opkræves supplerende tilslutningsbidrag.

Bidraget der i denne situation kan opkræves, beregnes som det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes efter udvidelsen af det bebyggede areal fratrukket bidraget, der kunne være opkrævet før udvidelsen af det bebyggede areal. (se også eksempel i kap. 5.5)

5.6.5 Supplerende bidrag for efterfølgende tilslutning af tag -og overfladevand

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40 % af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves når tilslutningsmuligheden for regnvand er etableret.

5.7 Forfaldstidspunkt for tilslutningsbidraget

Tilslutningsbidraget forfalder, når Ringsted Spildevandsforsyning har ført stik frem til grund-grænsen for en ejendom således, at der foreligger mulighed for at ejendommen fysisk kan tilslutte sig.

Tilslutningsbidrag for tilslutning af fælles private spildevandsanlæg og private byggemodninger inden for en områdeafgrænsning forfalder ligeledes ved fremføring af stik frem til område-afgrænsningen for det private spildevandsanlæg.

Tilslutningsbidrag for ejendomme, der har underskrevet en kontrakt om medlemskab af kloak-forsyningen efter betalingslovens § 7a, forfalder til betaling umiddelbart efter grundejerens underskrift på kontrakten.

Supplerende tilslutningsbidrag for boligejendomme efter punkt 5. 6.1. og erhvervsejendomme i byzone efter punkt 5.6.2. forfalder, når stikledning er fremført til den eller de nye udstykkede ejendomme.

Supplerende tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme i byzone efter punkt 5.6.3, forfalder, når den matrikulære ændring er godkendt af Ringsted kommune og indsendt til Geodatastyrelsen.

I tilfælde af at grundstørrelse ikke er endelig fastsat ved tilslutningsmulighed, men arealændringssag er fremsendt til Geodatastyrelsen, opkræves á conto i henhold til den fremsendte angivne matrikelstørrelse. Endelig beregning og opkrævning af bidrag foretages efter approbation fra Geodatastyrelsen.

Supplerende tilslutningsbidrag for erhvervsejendomme i landzone forfalder, når der er opnået byggetilladelse til den ønskede bygningsudvidelse.

5.8 Indeksering

Standardtilslutningsbidraget ekskl. moms nævnt under punkt 5.2 reguleres en gang årligt pr. 1. januar på grundlag af det af Danmarks Statistik beregnede byggeomkostningsindeks for boliger i 3. kvartal i det foregående år.

Standardtilslutningsbidraget (i 1997-priser) på kr. 30.000 svarer til byggeomkostningsindekset pr. 1. juli 1997.

5.9 Sikkerhedsstillelse

Ringsted Spildevandsforsyning kan forud for tilslutning til forsyningens spildevandsanlæg af en enkelt ejendom, storparceller eller udstykninger bestående af flere ejendomme, der forventes udstykket efter byggemodning kræve, at der stilles sikkerhed for betaling af tilslutningsbidraget. Sikkerhedsstillelsen kan kræves i form af en bankgaranti – og kan maksimalt udgøre det beløb, der efter fremføring af stikledninger til ejendommene, kan pålignes i tilslutningsbidrag.

Selvom en udstykning forventes at foregå i etaper, vil tilslutningsbidraget blive pålignet i overensstemmelse med denne vedtægts regel om at bidraget forfalder ved fremføring af stik til ejendommene. Kravet om sikkerhedsstillelse vil blive fremsat i forbindelse hermed, med krav om at sikkerhedsstillelsen opretholdes indtil betaling af det fulde pålignede tilslutningsbidrag er sket.

6. Overtagelse af private anlæg

6.1 Overtagelse af eksisterende private anlæg

Ringsted Kommunes Kommunalbestyrelse kan i kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at Ringsted Spildevandsforsyning skal overtage private spildevandsanlæg.

Overtagelse kan først finde sted, når spildevandsplan eller et tillæg hertil er endeligt vedtaget af kommunalbestyrelsen.

Ved overtagelse af anlægget, inddrages ejendomme i området under kloakopland og omfattes af denne betalingsvedtægts regulering.

Ringsted Spildevandsforsyning overtager kun ubehæftede anlæg. Det er således en forudsætning for overtagelse af anlægget, at grundejerne, der er tilsluttet det fælles private anlæg, har afholdt en eventuel restgæld for anlægget.

Ringsted Spildevandsforsyning yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

I mangel af enighed afgøres spørgsmål om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndighederne.

6.2 Overtagelse af private anlæg udført som privat byggemodning

Udførelse af private spildevandsanlæg i forbindelse med udførelse af byggemodning kræver Ringsted Kommunes tilladelse.

Når en eller flere ejendommen skal byggemodnes og samtidig forudsættes tilsluttet Ringsted Spildevandsforsyning spildevandsanlæg, skal området være inddraget under kloakopland i spildevandsplanen og der skal foreligge beslutning fra Kommunen efter

miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, der angiver, hvornår ejendommen eller ejendommene skal være tilsluttet forsyningens anlæg.

Hvis det privat udførte anlæg forudsættes overtaget af Ringsted Spildevandsforsyning træffes der forinden anlægget udføres aftale om den tekniske udførelse og kontrol af det udførte med Ringsted Spildevandsforsyning.

Der træffes endvidere aftale om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved Ringsted Spildevandsforsynings overtagelse, herunder aftale om betaling af tilslutningsbidrag og økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Den private byggemodner betaler tilslutningsbidrag efter reglerne i punkt 5 for ejendommene i oplandet, modregnet den aftalte pris for anlæggets værdi. Efter overtagelsen betaler ejendommen eller ejendommene, der fremkommer ved byggemodningen vandafledningsbidrag efter vedtægtens bestemmelser.

6.3 Tilslutning af fælles private anlæg til Ringsted Spildevandsforsynings anlæg

For fælles private spildevandsanlæg, som tilsluttes Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg ved grundgrænsen for områdeafgrænsningen for det private anlæg, men som opretholdes som private anlæg, fastsætter Ringsted Spildevandsforsyning et tilslutningsbidrag i overensstemmelse med reglerne i denne vedtægts punkt 5. Bidraget for tilslutning fordeles på de til det fælles private anlæg tilsluttede ejendomme og vejstrækninger.

De berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens bestemmelser herom.

7. Vandafledningsbidrag

Alle ejendomme, der er tilsluttet et spildevandsanlæg ejet og drevet af Ringsted Spildevands-forsyning betaler vandafledningsbidrag efter denne vedtægt. Ejendomme som har indgået kontrakt om medlemskab af Ringsted Spildevandsforsyning betaler ligeledes vandafledningsbidrag efter denne vedtægt.

Vandafledningsbidraget er sammensat af et rensbidrag og et ledningsbidrag – i det efterfølgende samlet kaldt vandafledningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand til Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg uden at der har været et vandforbrug, betales også vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder f.eks. genbrugt regnvand, spildevand, der fremkommer ved en virksomheds fabrikationsproces, vand fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser og som tillades tilledt Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg.

I installationer til genbrug af regnvand stiller Ringsted Forsyning krav om installation af måler til registrering af det tilførte vand. Ringsted Spildevandsforsyning leverer bimålere og skal have ret til at kontrollere bimålerens opsætning og efterfølgende kalibrering og udskiftning i henhold til de til enhver tid gældende regler herfor. Ejer afholder samtlige omkostninger til opsætning, vedligehold, kalibrering og udskiftning af måleren.

Der betales endvidere vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg, men hvor der sker tilledning lejlighedsvist eller over kortere perioder (de såkaldte gæstetilledninger).

Ved ikke permanente tilslutninger har ejeren af ejendommen, hvorfra tilledningen sker, pligt til at søge tilladelse hos Ringsted Spildevandsforsyning om afledning fra ejendommen. Ringsted Spildevandsforsyning stiller krav om installation af måler for den ikke permanente tilledning og stiller ligeledes krav om, at ejeren indberetter, hvornår den ikke permanente tilledning igangsættes og forventes afsluttet.

7.1 Vandafledningsbidragets størrelse

Vandafledningsbidraget beregnes som et bidrag pr. kubikmeter målt eller skønnet vandforbrug.

Bidraget pr. kubikmeter fastsættes som udgangspunkt som beskrevet nedenfor.

7.2 Det variable vandafledningsbidrags størrelse

Den variable del af vandafledningsbidraget skal pr. 1. januar 2014 opkræves efter differentierede takster (trappemodellen).

Ringsted Spildevandsforsyning fastsætter 3 forskellige takster for det variable vandafledningsbidrag (kaldet trin) for hvert af selskaberne:

Trin 1: En takst for vandforbrug op til 500 m³

Trin 2: En takst for vandforbrug mellem 500 m³ til 20.000 m³

Trin 3: En takst for vandforbrug der overstiger 20.000 m³

Ringsted Spildevandsforsyning sikrer, at trin 2 er 20% lavere end den i trin 1 fastsatte takst og at taksten for trin 3 er 60% lavere end taksten for trin 1.

7.2.1 Takst for beregning af vandafledningsbidrag for boligejendomme

Vandafledningsbidraget for boligejendomme afregnes altid ved anvendelse af trin 1-taksten uanset vandforbrug.

7.2.2 Taksten for beregning af vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme, der opererer på ikke markedsmæssige vilkår

Vandafledningsbidraget for erhvervsejendomme, der ikke opererer på markedsmæssige vilkår (hospitaller, plejehjem, kommunale daginstitutioner og lignende) afregnes altid ved anvendelse af trin 1- taksten uanset vandforbrug.

På tilsvarende måde afregnes vandafledningsbidraget for erhvervsejendomme, der opererer på markedsmæssige vilkår, men hvor der ikke er sket en tilmelding til brug af de differentierede takster, som angivet under 7.2.8.

7.2.3 Taksten for beregning af vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme, der er tilladt at tillade spildevand via egen ledning til renseanlægget (det justerede betalingsprincip)

Vandafledningsbidraget for erhvervsejendomme, der i medfør af betalingslovens § 2 a, stk. 3, har opnået tilladelse til at betale efter det justerede betalingsprincip afregnes altid ved anvendelse af trin 2-taksten uanset virksomhedens vandforbrug.

Vandafledningsbidrag under justeret betalingsprincip består kun af rensedelen.

7.2.4 Taksten for beregning af vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme, der opererer på markedsmæssige vilkår

For ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, skal vand-afledningsbidraget afregnes ved anvendelse af de 3 differentierede takster, således at en ejendoms vandafledningsbidrag for de første 500 m³ beregnes ved brug af taksten for trin 1. For den del af vandforbruget, der overskrider 500 m³ men er mindre end 20.000 m³ beregnes vandafledningsbidraget ved brug af taksten for trin 2. For den del af vandforbruget, der overskrider 20.000 m³ beregnes vandafledningsbidraget ved brug af taksten for trin 3.

7.2.5 Trappemodellens anvendelse i forbindelse med beregning af vandafledningsbidrag for ejendomme med blandet bolig og erhverv

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget, som stammer fra den markedsmæssige del af ejendommen.

Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter trappemodellen, det vil sige efter de ovenfor nævnte takst 1-3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes ved brug af taksten for trin 1.

7.2.6 Taksten for beregning af vandafledningsbidrag for ejendomme, der har opnået fritagelse eller nedsættelse af betaling af vandforbruget efter betalingslovens § 2b

For ejendomme, for hvilke der i medfør af lovens § 2 b og denne betalingsvedtægts punkt 7.8 -7.11. helt eller delvist er givet helt eller delvist nedsættelse eller delvist fritagelse i vandafledningsbidraget for tilledning af bestemte typer vand, afregnes vandafledningsbidraget for den del, for hvilken der er givet nedsættelse mv. ved brug af taksten for trin 1.

For den del af vandforbruget/vandtiledningen fra ejendommen, hvor der ikke er givet nedsættelse eller fritagelse, skal vandafledningsbidraget afregnes efter punkt 7.2.3-7.2.5 afhængig af ejendommens anvendelse som bolig, erhverv eller erhverv på markedsmæssige vilkår mv.

7.2.7 Taksten for beregning af vejbidrag for statsveje

Ved beregning af vejbidrag for statsveje i benyttes kubikmetertaksten for trin 1.

7.2.8 betingelser for anvendelse af de differentierede takster (trappemodellen)

For at en erhvervsvirksomhed, der opererer på markedsmæssige vilkår, kan få mulighed for at betale vandafledningsbidrag ved brug af de differentierede degressive takster, skal ejendommens ejer tilmelde ejendommen på Energistyrelsens webside herfor. Adressen er www.trappetilmelding.dk.

Energistyrelsen udmelder en frist for tilmelding til ordningen, der skal overholdes.

Det er alene grundejerens ansvar at overholde den tilmeldingsfrist, der fastsættes i forhold til tilmelding på denne hjemmeside. Forsyningen kan ikke gøres ansvarlig herfor.

Vandafledningsbidraget for erhvervsejendomme, der ikke er tilmeldt på www.trappetilmelding.dk afregnes efter trin 1 indtil den 1. januar året efter behørig tilmelding er sket.

Hvis ejere af nye ejendomme efter udløb af de tilmeldingsfrister, der fastsættes af Energistyrelsen på hjemmesiden for tilmelding til afregning efter trappemodellen, ønsker at få mulighed for at beregnet vandafledningsbidrag efter trappemodellen, skal ejerne tilmelde sig på den elektroniske tilmeldeordning på www.trappetilmelding.dk.

Herefter vil ejeren af ejendommen kunne påregne at få afregnet vandafledningsbidraget ved brug af de differentierede takster i året efter fra den næstfølgende 1. januar og fremadrettet.

Anvendelse af trappemodellen vil ikke kunne ske bagudrettet for allerede realiserede afledte spildevandsmængder.

Hvis en ejendom ændrer anvendelse, så den forventede andel af erhverv på markedsmæssige vilkår ændres, er ejendomsejeren forpligtet til at ændre den opgivne forventede procentfordeling i trappetilmeldingsordningen. Ændringerne vil indgå i beregningen af vandafledningsbidraget i det efterfølgende år.

7.3 Takstfastsættelsen

Størrelsen af de enkelte kubikmetertakster fremgår af takstbladet for Ringsted Spildevands A/S og Ringsted Centralrens A/S for det enkelte budgetår.

Som følge af anvendelse af det justerede betalingsprincip, er der i takstbladet fastsat takster for afledning hhv. til Ringsted Spildevand A/S og til Ringsted Centralreanseanlæg A/S.

7.4 Vandmålere

I områder under Ringsted Forsynings forsyningsområde, hvor der efter lov om vandforsyning eller regler fastsat i medfør heraf, er krævet opsætning af vandmålere på alle ejendomme, betales vandafledningsbidrag efter målt vandforbrug.

I øvrige områder med privat vandforsyning, hvor der ikke efter vandforsyningsloven eller regler fastsat i medfør heraf er krav om målere, betales vandafledningsbidrag efter skønnet vandforbrug, jf. punkt 7.3. Vandafledningsbidraget kan dog i disse områder afregnes efter målt forbrug, når måleren er godkendt af Ringsted Forsyning.

7.5 Beregning af vandafledningsbidrag af boligenheder

Vandafledningsbidraget beregnes for boligenheder, hvor der er krævet vandmåler, som udgangspunkt som et bidrag pr. m³ målt vandforbrug, der fremkommer ved at multiplicere vandforbruget med den kubikmetertakst, der er fastsat taksten i trin 1, jf. punkt 7.2.

For boligenheder, hvor vandmåler ikke kræves efter vandforsyningslovgivningen, fastsættes vandforbruget skønsmæssigt til 170 m³ pr. år,

Bidraget beregnes som det målte vandforbrug ganget med taksten for afledning til Ringsted Spildevand A/S og taksten for afledning til Ringsted Centralreanseanlæg A/S.

7.6 Vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme

For erhvervsejendomme beregnes vandafledningsbidraget som udgangspunkt som et bidrag pr. m³ målt vandforbrug, der fremkommer ved at multiplicere vandforbruget med den kubikmetertakst, der er fastsat i henhold til punkt 7.2.

For erhvervsejendomme, hvor vandmåler ikke kræves efter vandforsyningslovgivningen, skønner Ringsted Spildevandsforsyning et vandforbrug til brug for beregningen af vandafledningsbidraget.

Bidraget, for erhvervsejendomme, der ikke tilleder spildevandet direkte til Centralreanseanlægget, beregnes som det målte vandforbrug ganget med de anvendelige takster for afledning i henhold til punkt 7.2. for Ringsted Spildevand A/S og de anvendelige takster for erhvervsejendommens samtidige afledning til Ringsted Centralreanseanlæg ligeledes ved anvendelse af punkt 7.2.

7.7 Vandafledningsbidrag for erhvervsejendomme, der tilleder direkte til centralreanseanlægget i henhold til det justerede betalingsprincip

For erhvervsejendomme, der af Ringsted Kommune har fået tilladelse til at etablere sin egen spildevandsledning til Centralreanseanlægget og som således ikke anvender Ringsted Spildevand A/S' ledningsnet, men alene gør brug af Centralreanseanlæggets ydelser, beregnes vandafledningsbidraget som udgangspunkt som et bidrag pr. m³ målt vandforbrug.

Bidraget for erhvervsejendomme, der tilleder spildevandet direkte til Centralreanseanlægget, beregnes som det målte vandforbrug ganget med taksten for trin 2 for afledning til Ringsted Centralreanseanlæg A/S.

7.8 Fradragets for erhvervsejendomme for vand, der ikke tilledes kloaksystemet

Erhvervsejendomme, der i øvrigt håndteres betalingsmæssigt som en erhvervsejendom efter betalingsloven, har krav på fradrag i vandafledningsbidraget for det forbrug af vandforsyningsvand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes kloaksystemet.

Som erhvervsejendomme regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, herunder industrivirksomheder, håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv tillige med landbrugsejendomme, der er tilsluttet spildevandsanlægget med andet end spildevand fra en eller flere boliger på ejendommen.

Vandforbruget, der ønskes fradrag for, skal kunne henregnes til erhvervsdelens primære produktion.

Erhvervsejendommen skal godtgøre størrelsen af den vandmængde, der ønskes fritaget, på den af Ringsted Spildevandsforsyning krævede måde.

Det er således som minimum en betingelse for at få fradrag i vandafledningsbidraget, at erhvervsvirksomheden kan dokumentere, at vandet ikke ledes til spildevandsanlægget samt at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en bimåler. Bimåleren

skal være typegodkendt og førstegangs verificeret og skal installeres af autoriseret VVS-installatør.

Ringsted Spildevandsforsyning leverer bimålere og skal have ret til at kontrollere bimålerens opsætning og efterfølgende kalibrering og udskiftning i henhold til de til enhver tid gældende regler herfor. Erhvervsvirksomheden afholder samtlige omkostninger til opsætning, vedligehold, kalibrering og udskiftning af måleren.

Ringsted Spildevandsforsyning kan alene foretage fradrag i vandafledningsbidraget, fra det tidspunkt hvor Ringsted Spildevandsforsyning har modtaget ansøgning fra erhvervsvirksomheden herom og Ringsted Spildevandsforsyning finder, at det er dokumenteret, at vandet ikke tilledes til forsyningens spildevandsanlæg.

Fradrag i vandafledningsbidraget gives ikke med tilbagevirkende kraft.

Ringsted Spildevandsforsyning har intet ansvar for, hvorvidt en erhvervsvirksomhed opnår fradrag. Dette er alene erhvervsejendommenes ansvar at ansøge Ringsted Spildevandsforsyning herom.

7.9 Reduktion i – eller fritagelse for vandafledningsbidrag ved tilledning af vand fra afværgepumpninger

Ringsted Spildevandsforsyning kan i konkrete tilfælde beslutte, at der for vand fra afværgeboringer kan ske fritagelse for betaling af vandafledningsbidrag eller træffes beslutning om betaling efter en reduceret takst pr. m³ for afværge vandet, der tilledes kloaksystemet.

Ringsted Spildevandsforsyning påser i den forbindelse, at:

- Tilledning til spildevandssystemet reelt er forbundet med færre omkostninger end tilledning af almindeligt husspildevand
- Fritagelsen er i overensstemmelse med samfundsmæssige eller miljømæssige hensyn
- Der ikke er konstateret et direkte forurenersansvar efter miljøbeskyttelsesloven eller jordforureningsloven
- Der ikke er alternative vandbehandlingsmetoder, der er billigere og miljømæssigt mere optimale.

7.10 reduktion i vandafledningsbidraget ved tilledning af filterskyllevand og kølevand

Ringsted Spildevandsforsyning kan i konkrete tilfælde beslutte, at der for filterskyllevand og kølevand betales et reduceret vandafledningsbidrag for det vand, der tilledes kloaksystemet.

Ringsted Spildevandsforsyning påser i den forbindelse, at:

- Tilledning til spildevandssystemet reelt er forbundet med færre omkostninger end tilledning af almindeligt husspildevand
- Fritagelsen er i overensstemmelse med samfundsmæssige eller miljømæssige hensyn
- Der ikke er konstateret et direkte forureneransvar efter miljøbeskyttelsesloven eller jordforureningsloven
- Der ikke er alternative vandbehandlingsmetoder, der er billigere og miljømæssigt mere optimale.

7.11 Ledningsbrud

I tilfælde af brud på vandforsyningsledning på en ejendom kan Ringsted Spildevandsforsyning træffe beslutning om at reducere vandafledningsbidraget.

Reduktionen vil blive fastsat under hensyntagen til de forgående års realiserede vandforbrug samt efter en vurdering af, om der er udøvet rimelige foranstaltninger for at stoppe lednings-bruddet.

Grundejeren skal desuden dokumentere at der har været tale om ledningsbrud samt dokumentation for at vandet, der er forspildt ved ledningsbruddet, ikke er tilledt kloakken.

7.12 Forfaldstidspunkt for opkrævning af vandafledningsbidrag

Vandafledningsbidraget opkræves fra det tidspunkt, hvor en ejendom er tilsluttet Ringsted Spildevandsforsyning eller spildevandsløsningen, der er etableret som led i et kontraktligt medlemskab ibrugtages.

Ved ikke permanente tilledning af spildevand (gæstetilledninger og afværgepumpninger mv.) opkræves vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor måleren, krævet af forsyningen, er opsat og afledningen af spildevand således kan påbegyndes.

Første opkrævning fremsendes senest 6 måneder efter afledningen af spildevand påbegyndes.

Herefter opkræves aconto som ved vandafledning fra traditionelt tilsluttede ejendomme.

8. Særbidrag

Der skal efter betalingsloven opkræves særbidrag fra ejendomme, som tilleder særligt forurenede spildevand til Ringsted Spildevandsforsyning.

Særbidraget betales som et forureningstillæg for virksomhedens tilledning af spildevand med et højere forureningsindhold end nedenstående hvis tilledningen giver anledning til

ekstraomkostninger for Ringsted Forsyning i forhold til rensning og håndtering af husspildevand.

a) Mere end 1.600 mg/l organisk stof, der er opgjort som COD,

b) Mere end 100 mg/l total-kvælstof eller

c) Mere end 15 mg/l total-fosfor.

Særbidraget fastsættes ud fra såvel mængden af organisk materiale og næringssalte som miljøfremmede stoffer og tungmetaller.

Ringsted Spildevandsforsyning beregner særbidraget for hver enkelt ejendom, der tilleder særligt forurenede spildevand, ud fra de omkostninger, som Ringsted Spildevandsforsyning har til håndtering og behandling af det særligt forurenede spildevand fra den enkelte virksomhed.

Beregning af særbidraget tager udgangspunkt i den af Ringsted Kommune meddelte tilslutningstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens regler om tilslutningstilladelser.

Til brug for beregning af særbidraget skal ejendomme, der tilleder særligt forurenede spildevand fremsende den af kommunen meddelte tilslutningstilladelse tillige med analyser udtaget i henhold til tilladelsens krav herom til Ringsted Spildevandsforsyning ved påkrav fra forsyningen herom. Ringsted Spildevandsforsyning forbeholder sig ret til at foretage stikprøvekontrol af spildevandsafledningen til brug for eftervisning af stofindhold mv.

Særligt for erhvervsejendomme, der tilleder direkte til forsyningens Renseanlæg og således afregner vandafledningsbidrag efter det justerede betalingsprincip gælder det, at disse ejendomme skal fremsende den af kommunen, meddelte tilslutningstilladelse, men at Ringsted Spildevandsforsyning selv forestår prøveudtagningen ved indløbet til Renseanlægget bl.a. til brug for beregning af særbidraget.

Ringsted Spildevandsforsyning fremsender et endeligt udkast til beregning af særbidraget tillige med dokumentation for beregningen til de bidragspligtige ejendommers orientering forud for den endelige bidragspålygning.

9. Vejbidrag

9.1 Bidrag for statsveje

For afledning af vejvand fra statslige vejarealer, hvorfra der tilledes spildevand til Ringsted Spildevandsforsynings spildevandsanlæg, betales et årligt vejbidrag beregnet ud fra en i betalingsloven skønnet vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevand tilledes spildevandsanlægget.

Taksten for trin 1, jf. punkt 7.2 lægges til grund for beregningen.

9.2 Bidrag for kommunale og fælles private veje

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til Ringsted Spildevandsforsyning på 8 % af forsyningens årlige anlægsudgifter til vej-bidragbærende anlæg. Vej-bidragbærende anlæg er overordnet udgifter til etablering af regnvandsledninger, forsinkelses-bassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand, der reelt svarer til og dækker omkostningerne til håndtering af regnvandet. Undtaget renseanlæg, rene spildevandsledninger, husstandspumper til spildevand samt fællesansøgte klimaprojekter efter gældende lovgivning.

10. Kontraktligt medlemskab af kloakforsyning – enkeltejendoms løsninger i det åbne land

10.1 Grundlæggende betingelser for tilbud om kontraktligt medlemskab

Ringsted Kommune skal i henhold til miljøbeskyttelsesloven og miljømålsloven sikre, at der i kommunens spildevandsplan indsættes krav til forbedret spildevandsrensning i områder, hvor der udledes spildevand til vandløb, søer eller havet, og hvor spildevandstilledningen medfører, at vandområdet ikke kan nå sin målsætning i den statslige vandplan.

Når det fremgår af en vedtaget spildevandsplan at et område af disse årsager skal have forbedret spildevandsrensningen, udsteder kommunen et påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 30 til ejendomme i området om at forbedre den eksisterende spildevandsafledning.

Hvis kommunen i den forbindelse retter et påbud mod en enkelt boligejendom, og hermed påbyder forbedret spildevandsrensning, skal Ringsted Spildevandsforsyning samtidig tilbyde at boligejendommen kan optages i forsyningen på stort set identiske vilkår, med boligejendomme i byen, der bliver kloakeret.

Tilbud om kontraktligt medlemskab gives kun til helårsboliger, som udleder direkte til vandløb, søer eller havet. Ringsted Spildevandsforsyning kan ikke give tilbud om kontraktligt medlemskab til ejendomme, der har andre afledningsformer eller som ikke er en helårsbolig. Ligeledes kan der ikke gives tilbud om kontraktligt medlemskab, hvis grundejeren ønsker at etablere et fælles anlæg sammen med andre grundejere i området.

10.2 Tilbuddets omfang og konsekvens

Såfremt en grundejer, der har modtaget påbud fra kommunen, vælger at tage imod tilbuddet om kontraktligt medlemskab af Ringsted Spildevandsforsyning, indebærer dette, at Ringsted Spildevandsforsyning på ejerens vegne skal forestå udførelse, drift og vedligeholdelse af en spildevandsløsning, der rensemæssigt opfylder kommunens påbud.

Ringsted Spildevandsforsyning skal herunder forestå tømning af bundfældningstanke.

Til gengæld herfor skal ejeren betale tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag efter denne vedtægts bestemmelse tilsvarende en ejendom, der er tilsluttet Ringsted Spildevandsforsynings kloaksystem.

Grundejeren skal endvidere bekoste ledninger på egen grund frem til renseløsningen. Grundejeren skal endvidere afholde udgifter til etablering og drift af bundfældningstank samt udgifter til elektricitet og vandforsyningsvand til den valgte renseløsning.

Det er Ringsted Spildevandsforsyning, der i udgangspunktet vælger, hvilken renseløsning, der skal etableres på ejendommen. Hvis grundejeren ønsker en anden renseløsning, skal grundejeren selv betale en prisdifference mellem den af Ringsted Spildevandsforsyning valgte renseløsning og den renseløsning, ejeren ønsker.

De nærmere betingelser for det kontraktlige medlemskab fastsættes i en kontrakt, som underskrives førend tilslutningsbidraget pålignes og etablering af renseløsningen igangsættes.

11. Betaling for el til minipumpestationer

Hvis Ringsted Spildevandsforsyning ikke kan opfylde forsyningspligten om gravitation fra stueplan på en ejendom, skal Ringsted Spildevandsforsyning sikre spildevandsafledning ved hjælp af pumper.

Hvis el-tilslutningen til brug for en sådan pumpe er foretaget på grundejerens interne el-tavle og grundejeren således betaler for elforbruget til pumpen over sin elregning, kompenserer Ringsted Spildevandsforsyning grundejeren ved et takstmæssigt fradrag til dækning af disse udgifter i vandafledningsbidraget.

Fradraget foretages i den endelige årsafregning for spildevandsafledningen fra ejendommen.

Er betalingen for vandforbruget mindre end fradraget, refunderes kun svarende til betalingen for vandforbruget.

Det takstmæssige fradrag til dækning af udgifter til el i denne situation fastsættes af Ringsted Spildevandsforsyning tilsvarende andre takster og fremgår efter Ringsted Kommunes godkendelse af takstbladet.

12. Målerdata

Ejere af tilsluttede og kontraktligt tilknyttede ejendomme under Ringsted Spildevandsforsynings forsyningsområde har pligt til at medvirke ved aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysninger om vandforbruget og målere (målerdata) til Ringsted Spildevandsforsyning.

Hvis en ejer af en tilsluttet eller kontraktligt tilknyttet ejendom ikke ønsker at medvirke ved aflæsningen af vandmåler/vandmålere, kan Ringsted Spildevandsforsyning fastsætte et skønnet realistisk forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug kan for boligenheder ikke overstige 600 m³ pr. år.

Uden for de områder, hvor Ringsted Forsyning leverer vand, er udgiften til anskaffelse, indbygning, vedligeholdelse og kontrol af vandmålere Ringsted Forsyning og herunder også Spildevandsforsyning uvedkommende. Ringsted Spildevandsforsyning kan kræve kontrol af vandmåleres funktionsdygtighed og opfyldelse af lovgivningskrav.

13. Fælles bestemmelser

Bidrag opkræves af Ringsted Forsyning A/S på vegne af Ringsted Spildevand A/S og Ringsted Centralrenseanlæg A/S.

Bidrag opkræves hos ejer af ejendommen. Ved udlejningsejendom kan opkrævning ske hos lejer, når både ejer og lejer har underskrevet blanket om hæftelse. Ejer hæfter dog altid for forbrug.

Det er altid ejers ansvar at meddele tilflytning og fraflytning, samt indmelde måler aflæsning.

Betalingsfristen for tilslutningsbidrag er 1 måned fra fakturadato. Betalingsfristen for vandafledningsbidrag er 14 dage fra fakturadato.

Overskrides betalingsfristen med 10 dage fremsender Ringsted Forsyning A/S en erindringsskrivelse med oplysning om rentetilskrivning og restancegebyr og forfald senest 10 dage efter erindringsskrivelsens dato.

Er der fortsat manglende betaling fremsendes 2. erindringsskrivelse med oplysning om rentetilskrivning og restancegebyr og med forfald senest 10 dage efter 2. erindringsskrivelsens dato. Hvis opkrævning sker hos lejer, vil ejer også modtage erindringsskrivelsen. Er der efter 2. erindringsskrivelsens forfald fortsat ikke sket betaling, vil der blive taget skridt til tvangsinddrivelse af restancen.

Fremsendelse af erindringsskrivelser tillægges restancegebyr i henhold til den til enhver tid gældende rentelov. Restancegebyret fremgår af takstbladet.

Bidrag fastsat i nærværende betalingsvedtægt vil i mangel af rettidig indbetaling blive inddrevet af privat inkassator.

Forbrugere kan indbringe klager vedrørende tvister med kloakforsyningen for:

Konkurrence -og Forbrugerstyrelsen

Carl Jacobsens Vej 35

2500 Valby

www.forbrug.dk

Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklagelovens kapitel 5 om mediation. Dette koster 100 kr., som ikke tilbagebetales. Er der ikke fundet en mindelig løsning ved mediation, kan der klages til Forbrugerklagenævnet. Dette koster 400 kr. Dette beløb tilbagebetales, hvis klageren får medhold.

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen kan fastsætte beløbsmæssige over- og undergrænser m.v. for størrelsen på det omtvistede beløb, som betingelse for indbringelse af klager. Læs nærmere herom på www.forbrug.dk

14. Betalingsvedtægtsens ikrafttræden

Denne betalingsvedtægt træder efter Ringsted Kommunes godkendelse i kraft den 01.01. 2021.