

## Referat fra borgermøde 04.09.2023

Balstrupvej fremrykkes, da man har byttet rundt på nogle etaper ift. separatkloakering, vand og fjernvarme jf. spildevandsplanerne for separering af Ringsted by.

### Separatkloakering

Vi adskiller regn -og spildevand fra hinanden: to skelbrønde, to kloakrør i vejen, to stikledninger.

Vedlæg tegninger for separatkloakering. Hvad skal borgeren selv gøre? Adskillelse af kloak på egen grund, er borgerens udgift. Vi udskifter og etablerer skelbrønd og stikledninger.

Placering af skelbrønd ca. 1 meter på den anden side af skel (mod jeres hus)

### Fjernvarmen

Vi udskifter og renoverer den store transmissionsledning som ligger i Balstrupvej. Fjernvarmeledningerne er fra 80'erne. Deres levetid er 40 år. Derfor skal de renoveres nu. Vi kigger på jeres stik, og udskifter, så der ikke opstår brud på jeres vand og varmestik, spildevand.

(Vedlæg tegning af fjernvarmeskab udvendigt)

Vi graver helt op til facaden af ydervæggen.

### Vandledninger

60'erne og renovation 2011 - over 60% er renoveret i 11. Men nu renoverer vi det hele.

Vi graver op til 1 meter ind på skel.

### Afhentning af affald

Affaldsøer etableres når ikke Affald Plus kan komme til ejendommene.

### Forløb for projektet

- Vi starter 'mellem broerne' – og tager derfra op af Balstrupvej helt op til H. P. Hansensvej.
- Vi graver i etaper – dele af vejen graves op, renoveres og lukkes til igen.
- Vi kommer ud og ser på jeres stik i oktober og november 2023. Her gennemgår vi også kloakkerne på jeres egen grund og ser på, hvad der skal gøres. Vi vil gerne vejlede ift. hvordan kloakmester gør det på jeres egen grund – vi har tegninger med fra weblager.
- Selve anlægsprojektet starter marts 2024.
- Vi starter i foråret 2024 for at tage hensyn til at vi ikke skal aflukke fjernvarmen over vinteren.
- Vi graver kun i den ene side af vejen ad gangen. (altså bliver vejen ensrettet)
- Der vil altid være gående adgang for beboere. Vi kan ikke garantere adgang for bil til indkørsel.

- Forventeligt er vi færdige ultimo 2024.

### **Spørgsmål fra salen**

- Bliver der lukket af for spildevand? Der vil kunne være aflukket 1 døgn maks.
- Hvad med faskiner? Her skal du ansøge Ringsted Kommune om tilladelse til dette.
- Rottespærrer? Sætter vi når vi arbejder ude i vejen – de etableres i offentligt areal.
- Hvornår skal jeg have separeret på egen grund, efter at kloakledningerne er færdige? Ringsted Kommune sender et påbud til jer som grundejer, og der vil typisk blive givet 6-12 måneders periode til at gøre det.
- Hvad med busserne? De vil i perioder få omlagt ruterne.
- Tung kørsel på Balstrupvej, hvad gør man ved dette? Det er Vej og Parks område (Ringsted Kommune) vi henstiller derfor til dem.
- Hvad med dem der har kælder og fjernvarme? Her sætter vi ikke et ventilskab, men skyde rind og monterer på ydervæggen i kælderen.

Noter til mig selv:

- Fjernvarmepriser? Er der nogen borgere som ikke er under de nye regler.
- Ringsted Kommune har planer om at renovere vej, fortov og cykelsti.
- Særligt for dem som bor til leje – afsnit på hjemmesiden, evt. henvisning til boligselskabets kontaktinformation